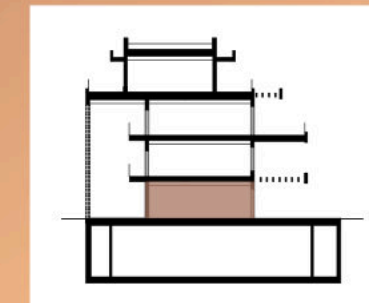
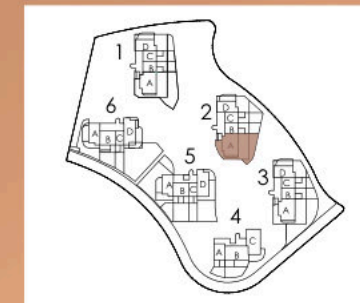




Las superficies reflejadas en el plano son superficies útiles interiores. La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior). (1) Incluye la superficie útil interior y de las demás terrazas privadas. (2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privadas, terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de sus elementos comunes. Plano sujeto a modificaciones por requerimiento de Administraciones, compañías suministradoras o razones técnicas durante la ejecución de las obras. Todo el mobiliario es meramente informativo a efectos de escala y ordenación. \* El acabado del jardín es césped artificial.

# 2.0.A



VALORES REALES S. DECRETO 218/2005

|                                |                       |                       |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR       | 115,64 m <sup>2</sup> | -                     |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL          | 344,40 m <sup>2</sup> | 127,20 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR | 134,81 m <sup>2</sup> | -                     |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR | 236,27 m <sup>2</sup> | -                     |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PP ZC    | 168,82 m <sup>2</sup> | -                     |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA    | 414,71 m <sup>2</sup> | 180,39 m <sup>2</sup> |

## BLOQUE 2 | PLANTA 0 | VIVIENDA A

|                                           |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| ROOMS   HABITACIONES                      | 3                     |
| 01. VESTIBULUM   VESTÍBULO                | 3,51 m <sup>2</sup>   |
| 02. HALLWAY   DISTRIBUIDOR                | 6,46 m <sup>2</sup>   |
| 03. LAUNDRY   LAVADERO                    | 2,29 m <sup>2</sup>   |
| 04. TOILET   ASEO                         | 2,46 m <sup>2</sup>   |
| 05. LIVING-DINNING-KITCHEN                |                       |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA                      | 42,90 m <sup>2</sup>  |
| 06. MASTER BEDROOM   DORMITORIO PRINCIPAL | 19,30 m <sup>2</sup>  |
| 07. BATHROOM   BAÑO                       | 4,49 m <sup>2</sup>   |
| 08. BEDROOM   DORMITORIO                  | 13,49 m <sup>2</sup>  |
| 09. BATHROOM   BAÑO                       | 3,32 m <sup>2</sup>   |
| 10. BEDROOM   DORMITORIO                  | 13,83 m <sup>2</sup>  |
| 11. BATHROOM   BAÑO                       | 3,59 m <sup>2</sup>   |
| 12. TERRACE   TERRAZA                     | 149,33 m <sup>2</sup> |
| 13. COVERED TERRACE   TERRAZA CUBIERTA    | 9,56 m <sup>2</sup>   |
| 14. GARDEN   JARDÍN                       | 69,87 m <sup>2</sup>  |